



Godkendt af Byrådet d. 2. juni 2009  
Dato: 23. marts 2009  
Sagsnr.: 200700822-67 (og 200901464-1)

Vibeke.Norby@middelfart.dk

## Kommissorium for Bygnings- og arkitekturpolitik

<b>Politik</b>	<i>Bygnings- og arkitekturpolitik</i>
<b>Udvalg</b>	<i>Teknik- og Ejendomsudvalg</i>
<b>Vision</b>	<p>Fra Visionen</p> <p><b>Oplevelser i fællesskab</b> <i>Vores kulturarv med natur, vand og bymiljøer er noget, der værnes om og udvikles. Derfor vil vi aktivt støtte den fysiske kulturarv, der eksisterer eller etableres. Natur, vand og bymiljøer kan give gode oplevelser i fællesskab. Samtidig kan det enkelte menneske få gode oplevelser ved på egen hånd at begive sig ud i vores fysiske kulturarv. Turismen i Middelfart Kommune giver anledning til mange oplevelser og er en særlig vigtig del af erhvervslivet. En målrettet og koordineret fælles indsats skal styrke turismens position. Med fokus på naturen, kysten og kulturen skal der arbejdes mod en større professionalisering af turisterhvervet, hvor styrkepositioner udbygges i et samarbejde med branchens virksomheder. Endelig skal Middelfart bys attraktivitet som handels-, kultur-, og oplevelsescentrum løbende styrkes af hensyn til den samlede kommunes kvaliteter som erhvervs- og bosætningsområde. Middelfart by indeholder mange beundrings- og bevaringsværdige købstadskvaliteter. I Middelfart Kommune er der således masser af muligheder for gode oplevelser. Det vil vi fortsat prioritere, uanset om det er oplevelser i fællesskab eller individuelle oplevelser.</i></p> <p><b>Udvikling gennem vækst</b> <i>Bolig og erhvervsområder planlægges omhyggeligt og i henhold til vores vision. I vores fysiske planlægning indtænker vi sammenhængende grønne områder, infrastruktur herunder kollektiv trafik, trafiksikkerhed og tilgængelighed for alle, offentlig og privat service. Den fysiske planlægning er således et vigtigt styringsredskab for kommunens udvikling.</i></p>

<p><b>Særlige fokusområder</b></p>	<p><i>I forbindelse med udarbejdelsen af Bygnings- og arkitekturpolitik har byrådet valgt at fokusere på følgende fire områder:</i></p> <p><b>1) Arkitektonisk kvalitet</b>  <i>Den arkitektoniske kvalitet skal fremmes i såvel offentligt som privat byggeri samtidig med at der sættes fokus på kvalitetsbyggeri.  Arkitektonisk kvalitet skal fremmes i planlægningen gennem krav til byggeriet, udformning af byens torve og pladser, indpasningen i byområdet og landskabet, tilgængelighed m.m.</i></p> <p><b>2) Kulturarv og bevaringsarbejde</b>  <i>Middelfart Kommune vil bevare og udvikle sin kulturarv gennem planlægning og aktivt medvirke via råd og vejledning om bevaringsarbejde til bygningsejerne.  Beveringsarbejdet vil tage udgangspunkt i den eksisterende kulturarv og byggeskik, herunder eksisterende lokalplaner i Middelfart Kommune og kommuneatlas for Middelfart.</i></p> <p><b>3) Energi</b>  <i>Energi- og klimapolitik er højaktuelle emner, specielt inden for bygningsområdet. Middelfart Kommune vil ved at sætte fokus på energiforbrug i egne bygninger og deltage i udviklingsarbejde om energirenovering af ældre bygninger give sit bidrag til at mindske de globale klimaproblemer. Politikken skal vise veje bl.a. til at forene bevaringsarbejde og energisparetiltag.</i></p> <p><b>4) Borgerinddragelse.</b>  <i>Middelfart Kommune vil aktivt inddrage borgere og erhvervsliv i bygnings- og arkitekturpolitikken. Konkrete handlinger på området planlægges og udføres i tæt dialog med borgerne, virksomheder og foreninger.</i></p>
<p><b>Rammer og afgrænsning</b></p>	<p><i>Arkitektur- og bygningspolitikken skal formuleres så den forholder sig til bebyggelse og kulturmiljøer i hele Middelfart Kommune. Politikken skal forholde sig til såvel herregårde som byhuse, parcelhuse, landbyhuse og landbebyggelse.</i></p>
<p><b>Interessenter</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Borgerne i Middelfart Kommune</i></li> <li>- <i>Erhvervs-, handels- og turistforening.</i></li> <li>- <i>Arkitekter, ingeniører, rådgivere og museumsmedarbejdere</i></li> </ul>
<p><b>Forventet tidsplan</b></p>	<p><b>Maj 2009:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Forvaltningen påbegynder udarbejdelse af materiale</i></li> </ul> <p><b>September 2009:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Drøftelse i TEU</i></li> <li>- <i>Teknik- og Ejendomsudvalg afholder åbent borgermøde</i></li> <li>- <i>Forvaltningen udarbejder udkast</i></li> </ul> <p><b>Oktober 2009:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>TEU drøfter og sender et udkast til byråd</i></li> </ul>

	<p><b>Januar – februar 2010:</b> - Udkast i høring</p> <p><b>Marts – april 2010:</b> - Udkastet revideres på grundlag af høringsperiode</p> <p><b>Maj 2010:</b> - Politisk behandling og endelig vedtagelse</p>
<p><b>Ad hoc plan – eller politikgruppe</b></p>	<p><i>Jørgen Knudsen, Plan- og Bygningsafdelingen (tovholder)</i>  <i>Kirsten B. Plougmand, Planafdelingen</i>  <i>Jacob Kloch, Planafdelingen</i>  <i>Marit Lauritzen, Planafdelingen</i>  <i>Poul Søgaard, Planafdelingen</i>  <i>NN, repræsentant for Staben.</i></p>